

UCHWAŁA Nr 357 / 7591 / 17
ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA PODKARPACKIEGO
w RZESZOWIE

z dnia 25 października 2017r.

w sprawie wprowadzenia autopoprawki do projektu Uchwały Sejmiku
Województwa Podkarpackiego w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/662/17
z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości
położonej przy ul. Lisa-Kuli 20 w Rzeszowie.

Na podstawie art. 18 pkt 19 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie województwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 486 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 2 i 9, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), § 9 Uchwały Nr XXVII/493/12 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 23 listopada 2012 r. w sprawie zasad gospodarowania mieniem Województwa Podkarpackiego (Dz. Urz. Woj. Pod. z 2012r., poz. 2958).

Zarząd Województwa Podkarpackiego w Rzeszowie
uchwała, co następuje;

§ 1

1. Do projektu Uchwały Sejmiku Województwa Podkarpackiego w sprawie zmiany Uchwały Nr XXXVII/662/17 z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Lisa Kuli 20 w Rzeszowie, wniesionego pod obrady Sejmiku Uchwałą Zarządu Nr 353/7516/17 z dnia 17 października 2017 roku wprowadza się następującą autopoprawkę - §1 otrzymuje brzmienie:
W uchwale Nr XXXVII/662/17 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dnia 30 maja 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej przy ul. Lisa Kuli 20 w Rzeszowie § 1 ust. 2 otrzymuje brzmienie:
Sprzedaż nastąpi na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na siedzibę Prokuratury Okręgowej w Rzeszowie po cenie równej wartości nieruchomości ustalonej przez rzeczoznawcę majątkowego, tj. za cenę 5 275 500 zł (słownie złotych: pięć milionów dwieście siedemdziesiąt pięć tysięcy pięćset 00/100), płatnej w dwóch ratach:
 - 1) I rata w wysokości 3 910 000 zł (słownie złotych: trzy miliony dziewięćset dziesięć 00/100), płatna w terminie pozwalającym na odnotowanie wpłaty najpóźniej 1 dzień przed zawarciem umowy notarialnej,
 - 2) II rata w wysokości 1 365 500 zł (słownie złotych: jeden milion trzysta sześćdziesiąt pięć tysięcy pięćset 00/100), płatna do 30 listopada 2018 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Marszałkowi Województwa Podkarpackiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Sejmik Województwa Podkarpackiego Uchwałą Nr XXXVII/662/17 z dnia 30 maja 2017 r., przeznaczył do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość lokalową położoną w budynku biurowym przy ul. Lisa Kuli 20 w Rzeszowie, z którą związany jest udział wynoszący 124363/223037 w częściach wspólnych budynku i działce ewidencyjnej nr 2136/2 o pow. 0,1163 ha - obręb 207 Rzeszów – Śródmieście, na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na siedzibę Prokuratury Okręgowej w Rzeszowie.

Pismem z dnia 12 października 2017 roku, znak RP III G 220.5.2017, Prokurator Regionalny w Rzeszowie powiadomił Marszałka Województwa Podkarpackiego o przeznaczeniu posiadanych przez Prokuraturę Krajową środków finansowych na zadanie inwestycyjne związane z zakupem nieruchomości w Rzeszowie przy ul. Lisa Kuli 20. Zakup przedmiotowej nieruchomości miał odbyć się w systemie ratalnym:

- 1) Pierwsza rata w wysokości 3 900 000,00 zł płatna w listopadzie 2017 roku
- 2) Druga rata w wysokości 1 375 500,00 zł płatna do listopada 2018 roku.

Kolejnym pismem z dnia 20 października 2017 roku, znak RP III G.5.2017, Prokurator Regionalny w Rzeszowie poinformował Marszałka Województwa Podkarpackiego o otrzymaniu środków finansowych od Prokuratury Krajowej na zakup w/w nieruchomości i doprecyzował w nim kwoty poszczególnych rat, to jest:

- 1) Pierwsza rata w wysokości **3 910 000,00** zł płatna w IV kwartale 2017 roku
- 2) Druga rata w wysokości **1 365 500,00** zł płatna do dnia 30 listopada 2018 roku

W związku z powyższym wprowadzenie autopoprawki dotyczącej wysokości rat do niniejszej Uchwały uważa się za zasadne.